

Giuseppe Visone
INGEGNERE

Domicilio:
Via Luigi Olivares, 69
00125 Roma

Tel.: 06-52998290
Cell.: 328-8437211
Fax: 06-233244437
E-mail: giuseppevisone@alice.it

Ing. Giuseppe Visone

Informazioni personali

- Nazionalità: Italiana
- Data di nascita: 11 novembre 1968
- Luogo di nascita: Roma
- Residenza: Roma

Titoli di studio

- Ingegnere in possesso di abilitazione all'esercizio della professione (settore civile – industriale – informazione) ed iscritto all'Ordine provinciale di Roma.
- Laurea in Ingegneria Meccanica conseguita presso l'Università di Roma "La Sapienza", con punteggio di 100/110.
- Tesi di Laurea svolta presso le Officine Ferroviarie MAV – Scalo San Lorenzo Roma - dal titolo: "Analisi delle metodologie di manutenzione per materiale rotabile ad alta velocità".
- Abilitazione ai sensi della legge 81/08 (ex 494/96) per la sicurezza del lavoro nei cantieri.

Conoscenze linguistiche

- Conoscenza della lingua inglese, sia nella forma scritta che parlata.

Conoscenze informatiche

- Ottima conoscenza dei sistemi operativi Microsoft e di tutti gli applicativi del pacchetto Office
- Esperto nell'utilizzo dei programmi Autocad, Primus, calcolo strutturale ProSap.

Altri corsi e seminari

- Corso di specializzazione sulla "Progettazione e realizzazione impianti fotovoltaici".
- Corso di 120 ore sulla sicurezza del lavoro nei cantieri (legge 494/96) frequentato presso l'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma.
- Corso "Sicurezza dell'edificio e Fascicolo del fabbricato" frequentato presso l'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma.
- Frequentazione seminario "La Due Diligence Immobiliare – rischi e fattibilità delle valorizzazioni immobiliari" a cura di SOMEDIA (Milano – febbraio 2006).
- Corso per "Verificatori di Ascensori".

**Esperienze
professionali**

Ingegnere ha offerto consulenza per importanti società in qualità di **Project Engineer e Construction Manager** occupandosi sia della pianificazione di progetti multi-sites nell'ambito del territorio nazionale e sia della gestione di cantieri complessi per conto di importanti aziende multinazionali. Esegue inoltre come libero professionista incarichi di **Direzione Lavori e Direzione Cantiere, studi di fattibilità, stima di grandi complessi immobiliari, Due Diligence, progettazione impianti fotovoltaici, perizie di immobili ad uso residenziale, computi metrici, capitolati d'appalto e pratiche amministrative (DIA, DOCFA).**

In particolare si evidenziano le seguenti attività:

- **2009-2010:** Perizie di idoneità statica presso agenzie del gruppo bancario UNICREDIT per verificare la possibilità di installare nuove macchine bancomat evolute.
- **2008-2010:** Coordinamento gruppo di 15 construction managers operanti sul territorio nazionale per conto della società GRF91 s.r.l. sul progetto di ammodernamento agenzie del gruppo BNL – PNB Paribas;
- **2007-2010:** Direzione Tecnica e Construction Manager sul progetto Restyling e Rebranding agenzie del gruppo bancario BNL – PNB Paribas.
- **2005 - 2010:** Collaborazione con la società Coteba Italia s.r.l. nell'attività di Construction Management occupandomi in particolare di:
 - ⇒ **30 Progetti Tank & Line e Forecourt Modernization di ristrutturazione stazioni di servizio della ESSO Italiana** in diverse regioni del territorio nazionale (Lazio, Puglia, Toscana, Emilia Romagna, Veneto, Marche, Liguria, Piemonte). Controllo progetto impianto meccanico, prove e collaudi.
 - ⇒ **2 Progetti di remodelling e new building di ristoranti McDonald's** di Latina - Via Carlo Romagnoli e Roma Via Tiburtina.
 - ⇒ Ristrutturazione completa **Agenzia 26 BNL** – Roma Circonvallazione Gianicolense;
 - ⇒ Nuova Apertura **Agenzia BNL – San Benedetto del Tronto**;
 - ⇒ Realizzazione Area Self **Agenzia BNL Ostia Lido** (Roma);
- **2006 - 2008:** Svolta attività di “**Due Diligence Immobiliare**” eseguita sui seguenti edifici:
 - ⇒ Hotel De La Ville, Roma (committente Morgan Stanley) – progetto Danube;
 - ⇒ Complesso di edifici di Via C. Veneziani - Roma, locati alle società ENEL e WIND (committente General Electric Real Estate) – progetto Medici;
 - ⇒ Edificio di Via G. Cardano, 10 – Milano, locato alla Regione Lombardia (committente General Electric Real Estate).
 - ⇒ Edificio locato alla “Università commerciale Luigi Bocconi di Milano” sito in via A. Filippetti, 9 – Milano (committente Coteba Italia s.r.l.);
 - ⇒ Immobile via A. Bargoni, 8-78 – Roma destinato ad uffici (committente

Giuseppe Visone
INGEGNERE

Coteba Italia s.r.l.);

- **2009:** Studio di **fattibilità per un progetto di asilo nido** in Roma – Largo A. Favino
- **2005-2006:** redazione “**Fascicolo del Fabbriato**” di alcuni edifici situati nel Comune di Roma (*Via De Sanctis, Via Troya, Via Guadagnolo, Via Garbasso*);
- **2005: Direzione lavori** di ristrutturazione edificio residenziale sito in *via A. Garbasso, 10 – Roma*;
- **2004 - 2010:** Consulenza per conto di Studi Legali come perito tecnico di parte (CTP);
- **2004 - 2010:** Collaborazione con lo studio tecnico di ingegneria GRF91 s.r.l. nella redazione di *Capitolati e Computi Metrici* in opere di ristrutturazione o costruzione di complessi immobiliari. Svolge attività di Assistenza alla Direzione Lavori e Direzione Cantiere.
- **2001 - 2004:** Collaborazione con lo Studio Tecnico di Ingegneria (Ing. Vittorio Visone) di Casalnuovo di Napoli;

Autorizzo al trattamento dei dati personali secondo le finalità e le modalità descritte nell'informativa della privacy ai sensi dell'art. 13 D.lgs. 196/2003.

Ing. Giuseppe Visone

