



Ordine degli Ingegneri
della Provincia
di Roma

In collaborazione con



Seminario tecnico: Interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio

Venerdì 30 novembre 2018

Consiglio regionale del Lazio
Via della Pisana 1301, Roma
Sala Mechelli

Seminario tecnico gratuito riservato unicamente agli iscritti all'**Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma** in regola con le quote associative.

Prenotazione obbligatoria.

L'**attestato di partecipazione** al seminario, previo controllo delle firme di ingresso e di uscita all'evento, potrà essere scaricato dall'area iscritti, nei giorni successivi allo svolgimento dell'evento, dovrà essere custodito dal discente ai sensi dell'art. 10 del Regolamento per l'Aggiornamento delle Competenze Professionali.

La partecipazione al seminario rilascia n. **4 CFP**, ai fini dell'aggiornamento delle competenze professionali ex DPR 137/2012 e regolamento del Ministero della Giustizia.

I 4 CFP saranno riconosciuti unicamente con la partecipazione all'intera durata dell'evento (dalle ore 9.15 alle ore 13.45).

La Commissione Tecnica Urbanistica istituita presso l'**Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma** in collaborazione con il Centro Regionale di studi Urbanistici (CeNSU – Lazio) propone in data **30 novembre 2018** un seminario tecnico sugli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio.

Gli interventi edilizi, sono soggetti a diversi regimi giuridici, alcuni gratuiti altri onerosi.

Certi interventi chiedono un provvedimento espresso del Comune prima di poter iniziare i lavori, altri sono soggetti a semplici procedure abilitative che non richiedono assenso espresso da parte della municipalità, altri ancora possono essere eseguiti liberamente.

Ogni opera eseguita in difetto del corrispettivo titolo come da previsione normativa, è da considerarsi abusiva.

Nell'ottica di semplificazione amministrativa, il TU 380/2001 prevedeva inizialmente soltanto due titoli abilitativi: il permesso di costruire e la denuncia di inizio attività.

Nel tempo le fattispecie abilitative ed autorizzative previste sono divenute cinque:

- *Permesso di costruire;*
- *SCIA - Segnalazione Certificata Inizio Attività, alternativa al permesso di costruire;*
- *SCIA 2- Segnalazione Certificata Inizio Attività;*
- *CILA – Comunicazione Inizio Lavori Asseverata;*
- *Attività di edilizia libera.*

Nell'ottobre 2016 la Conferenza Unificata Stato-Regioni ha, finalmente, varato la proposta di adozione di uno schema di regolamento edilizio-tipo.

La legge regionale sulla “Rigenerazione urbana e per il recupero edilizio” apre un nuovo panorama operativo a partire dai singoli interventi edilizi fino a toccare gli ambiti urbani.

Programma 30 novembre 2018

Ore 9.00 -9.15

Registrazione partecipanti

Ore 9.15 – 9.45

Introduzione ai lavori e saluti istituzionali

Dr. Ing. Carla Cappiello

Presidente Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma

Dr. Lorenza Bonaccorsi

Assessore Turismo e pari Opportunità, Regione Lazio

Prof. Ing. Antonio D'Andrea

Preside Facoltà di Ingegneria, Università Sapienza di Roma

Prof. Ing. Paolo La Greca

Presidente CeNSU - Centro Nazionale Studi Urbanistici

Prof. Ing. Alessandro Cutini

Presidente CeNSU Lazio

*Presidente Commissione Tecnica urbanistica
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma*

Dr. Ing. Daniele Micheli

Consiglio direttivo CeNSU

Dr. Ing. Dino De Paolis

Direttore Editoriale Bollettino di Legislazione Tecnica

Ore 09.45 – 11.00

L'attività edilizia libera nella giurisprudenza dopo il glossario unico.

Dr. Michelangelo Francavilla

Magistrato del TAR Lazio

Ore 11.00 - 11.30

L'edilizia concretizza le scelte dei piani urbanistici.

Prof. Ing. Alessandro Cutini

Presidente CeNSU Lazio

*Presidente Commissione Tecnica urbanistica
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma*

Ore 11.30 – 12.00

Le scelte politiche e lo sviluppo della pianificazione.

Dr. Ing. Roberta Silo

Vice Sindaco Monte Porzio Catone

Ore 12.00 - 12.30

Interventi di rigenerazione urbana per il recupero edilizio: il caso di San Felice Circeo.

Dr. Ing. Luigi Paoletti

Responsabile ufficio tecnico San Felice Circeo

Ore 12.30 – 13.30

Toccare le strutture.

Prof. Ing. Franco Bontempi

Docente di tecnica delle costruzioni

Facoltà di Ingegneria, Università Sapienza di Roma

Dr. Ing. Marco Lucidi

Libero professionista

Ore 13.30 – 13.45

Conclusioni

Dibattito coordinato da:

Dr. Ing. Ruggero Giannini

Referente Area Urbanistica - Ordine Ingegneri Roma

Dr. Ing. Giuseppe Galiano e Dr. Ing. Silvia Gargaro

Consiglio Direttivo CeNSU Lazio

Come raggiungere la sede del seminario:

In auto dalle Autostrade

- Milano-Roma: prendere il G.R.A. direzione Salaria-Flaminia-Cassia; proseguire fino all'uscita 32 Via della Pisana (direzione fuori Roma)
- Pescara-L'Aquila-Roma: prendere il G.R.A. direzione Salaria-Flaminia-Cassia; proseguire fino all'uscita 32 Via della Pisana (direzione fuori Roma)
- Napoli-Roma: prendere il G.R.A. direzione Tuscolana-Appia; proseguire fino all'uscita 32 Via della Pisana (direzione fuori Roma)
- Civitavecchia-Roma: prendere il G.R.A. direzione Aurelia-Cassia-Flaminia; proseguire fino all'uscita 32 Via della Pisana (direzione fuori Roma)

Dalla Stazione Termini:

- Prendere la linea metro A (direzione Battistini) per 10 fermate fino alla stazione Cornelia
- Recarsi alla fermata C.ne Cornelia/Aurelia (100 metri) e prendere la linea 889 (Mazzacurati) per 9 fermate o la linea 892 (Aldobrandeschi)
- Scendere alla fermata Pisana/Sorbolonghi
- Prendere la linea 808 (Eiffel) per 20 fermate
- Scendere alla fermata Pisana/Regione Lazio

Dalla Stazione Tiburtina:

- Prendere il treno locale FM1 direzione Fiumicino e scendere alla fermata di Ponte Galeria
- A Ponte Galeria prendere l'autobus linea 808 e scendere alla fermata Pisana/Regione Lazio

